

MEMÒRIA:

PAVIMENTACIÓ DE LA CREUETA DE SELLUI I CARRER INTERIOR DE SELLUI.

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE SELLUI.
DATA: NOVEMBRE DE 2019. versió 1.

SERVEIS MUNICIPALS

INDEX.

1.- MEMÒRIA GENERAL.

- 1.0. DADES GENERALS.**
- 1.1. TÍTOL DEL PROJECTE.**
- 1.2. PRESSUPOST, PRIORITAT I ANY.**
- 1.3. ABAST TERRITORIAL I ENCAIX ESTRATÈGIC.**
- 1.4. DESCRIPCIÓ TÈCNICA.**
- 1.5. MODALITAT D'ACTUACIÓ.**
- 1.6. CALENDARI PREVIST D'EXECUCIÓ.**

2.- MEMÒRIA ESPECÍFICA ACCIÓ TERRITORIAL A MUNICIPIS PETITS.

- 2.1. ACTUACIÓ 1.**
 - 2.1.1. DINAMITZACIÓ ECONÒMICA.**
 - 2.1.2. LLUITA CONTRA L'ENVELLIMENT POBLACIONAL.**
 - 2.1.3. MILLORA DE SERVEIS.**
- 2.2. ACTUACIÓ 2.**
 - 2.2.1. DINAMITZACIÓ ECONÒMICA.**
 - 2.2.2. LLUITA CONTRA L'ENVELLIMENT POBLACIONAL.**
 - 2.2.3. MILLORA DE SERVEIS.**

3.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.

4.- PRESSUPOST.

1. MEMÒRIA GENERAL.

1.0.- DADES GENERALS.

OBJECTE DE LA MEMÒRIA.

La present actuació s'acull al DECRET 169/2019, de 23 de juliol, pel qual s'aproven les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024, i s'obre la convocatòria per a aquest període.

REDACTOR DE LA MEMÒRIA.

Aquesta memòria ha estat redactada per Carlos Labrada Ruiz, arquitecte col·legiat num 33345/1 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, en exercici legal de la professió i a petició del Consistori Municipal.

BENEFICIARI.

El beneficiari de l'actuació és la ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE SELLUI, amb domicili al carrer Únic s/n de Sellui, i cif: P25000631, pertanyent al Municipi de Baix Pallars.

1.1.- TÍTOL DEL PROJECTE.

El títol de l'actuació és Pavimentació de la Creueta de Sellui i Carrer Interior de Sellui.

1.2.- PRESSUPOST, PRIORITAT I ANY.

La prioritat de l'actuació és (1) a executar l'any 2020.

El pressupost per contracte, iva inclòs, per actuacions és de

-Actuació 1, Pavimentació de la Creueta de Sellui,	24.969,80 € IVA inclòs.
-Actuació 2, Pavimentació de Carrer Interior,	25.517,69 € IVA inclòs.
Total,	50.487,49 € IVA inclòs.

1.3.- ABAST TERRITORIAL I ENCAIX ESTRATÈGIC.

La memòria específica de les Normes de Planejament dels municipis de l'Alt Pirineu la següent descripció de la població de Sellui:

“Al nord de la Serra de Guarda, Sellui se situa a l'abric d'una penya força alta, que fa que les cases s'integrin amb la muntanya assolint força pendent. L'accés al poble es produeix a través de la pista de Bretui a Sellui que deixa el poble a l'oest. El nucli s'estructura entorn a un únic carrer molt estret i parcialment urbanitzat. Les edificacions, totes alineades al carrer, s'agrupen en tres o quatre zones diferenciades separades i poc relacionades les unes amb les altres generant un teixit discontinu i allargat en direcció est-oest. Les edificacions de pedra amb coberta inclinada de teula es disposen totes alineades al carrer i vinculades a un espai d'era de manera de general un alternança de buit i ple.” Com es pot veure Sellui és un poble discontinu que requereix un esforç addicional en el seu manteniment per la seva població que és en l'actualitat més reduïda que en d'altres èpoques.

La recent creada Comissió per a l'Estratègia de Dinamització Territorial al Pallars Sobirà ha llençat el projecte 'Un país viu' per tal de dinamitzar socioeconòmicament la comarca. Es tracta del primer territori on l'Executiu català desplega aquesta estratègia per tal de generar oportunitats a través de l'activitat econòmica amb la implicació compartida de la Generalitat amb els ens locals i els agents socioeconòmics. D'aquesta manera, s'actua contra les causes del despoblament i l'envelliment, entre altres. Per tal de dur a terme aquesta iniciativa, és fonamental garantir uns serveis bàsics al territori, que en el cas de l'Entitat Menor Descentralitzada de Sellui encara no estan assolits.

L'actuació 1 d'aquesta sol·licitud tracta de facilitar l'accés amb vehicle a través d'un vial de pista existent que connecta amb el carrer de les quatre cases de la part baixa del poble i que per causa del seu deteriorament impedeix l'accés a la majoria de vehicles.

L'actuació 2 d'aquesta sol·licitud permet millorar la connectivitat peatonal en una zona central de Sellui, mitjançant la pavimentació de un tram de carrer en pendent situat entre altres dos que ja han estat pavimentats els darrers anys.

1.4.- DESCRIPCIÓ TÈCNICA.

Actuació 1,

La Creueta és una cruïlla d'antics camins. Antigament, el camí d'Ancs passava per davant de l'església de Sellui i continuava pel carrer de baix del poble. A la sortida de les cases, el camí vell d'Ancs bifurcava amb un altre camí que portava a les finques i els horts. Anys després, quan es va obrir la pista d'Ancs el camí que baixava a les finques i els horts va quedar connectat amb aquesta pista. Posteriorment, en aquest camí es va obrir un vial de connexió per facilitar l'accés de vehicles i persones al nivell de les tres cases més properes. És un vial de 117m de longitud que supera un fort desnivell d'uns 18m. El tram del vial pel qual l'EMD sol·licita aquesta actuació és la que es correspon a la zona urbana que són 18m. En una part d'aquest tram actualment hi ha una rampa de 7m que ha de superar un desnivell de 1,5m. És un tram força malmès per les aigües pluvials que pràcticament impedeix l'accés a vehicles que no siguin 4x4. Val a dir, que aquest vial és l'única opció per accedir amb vehicles a tres cases de baix del poble. Sobre la superfície a pavimentar, provisionalment s'ha tapat amb ciment una part de la canonada del clavegueram que aflorava a la superfície.

Actuació 2,

Els darrers anys s'han pavimentat varis carrers del poble de Sellui, entre aquests ha quedat un tram d'uns 40 ml per pavimentar. Amb la pavimentació d'aquest tram es millorarà la connectivitat peatonal i la seguretat de pas per la zona. Es pavimentarà la zona amb paviment de pedra del país, recuperada de l'existent o amb aportació de nova pedra similar si en resulta insuficient. Com a protecció al desnivell es col·locarà una barana de fusta segons les existents al poble.

1.5.- MODALITAT D'ACTUACIÓ.

Les dos actuacions s'engloben en les mateixes modalitats.

Es tracta d'una actuació que entra dintre de les següents classificacions del punt 3.1. de l'annex 3.

- Actuació destinada a impulsar el reequilibri territorial i revertir la pèrdua de població.
- Actuació que forma part d'una estratègia de desenvolupament territorial.

La justificació d'aquests punts queda desenvolupada a la segona part de la memòria.

1.6.- CALENDARI PREVIST D'EXECUCIÓ.

Es preveu l'execució durant l'any 2.020. El termini d'execució i Pla d'obres es fixarà dintre del Projecte Executiu amb una previsió inicial de 5 a 6 mesos.

2. MEMÒRIA ESPECÍFICA ACCIÓ TERRITORIAL A MUNICIPALITATS PETITES.

2.1. ACTUACIÓ 1. PAVIMENTACIÓ DE LA CREUETA DE SELLUI.

2.1.1.- DINAMITZACIÓ ECONÒMICA.

Es tracta d'una actuació d'acord amb una estratègia territorial o comarcal, que incideix positivament amb la disminució de la pèrdua poblacional. En concret el Programa d'Actuació Comarcal desenvolupat pel Consell Comarcal del Pallars Sobirà identifica la deficient pavimentació dels nuclis. Per a Sellui quantifica fins a 700m² de zones no pavimentades. Per als nuclis de població es marquen una sèrie d'estratègies focalitzades en la millora i conservació de les xarxes de vies públiques, camins rurals i accessos a nuclis de població.

També està d'acord amb els criteris de la recent creada Comissió per a l'Estratègia de Dinamització Territorial al Pallars Sobirà que ha llençat el projecte 'Un país viu' per tal de dinamitzar socioeconòmicament la comarca. Es tracta d'un projecte que implanta unes estratègies per tal de generar oportunitats a través de l'activitat econòmica amb la implicació compartida de la Generalitat amb els ens locals i els agents socioeconòmics.

Per altre banda es podrà donar un millor accés a una activitat econòmica d'alberg que existeix a la zona i que realitza cursos d'escalada, excursionisme... En un dels edificis d'aquesta zona és on es realitzen les explicacions per fer després els cursos de les activitats a la penya de Balestui. S'afavoreix per tant la creació de llocs de treball indirectes.

La puntuació prevista per aquesta millora és de 10 punts.

2.1.2.- LLUITA CONTRA L'ENVELLIMENT POBLACIONAL.

Es tracta d'un Projecte que millora la prestació de serveis. Un millor carrer d'accés contribueix a que la gent estigui còmoda i no marxi i per tant evita el despoblament, sobretot pel que fa a la població menor de 30 anys.

La puntuació prevista per aquesta millora és de 10 punts.

2.1.3.- MILLORA DE SERVEIS.

Es tracta d'un Projecte que millora un servei mínim i obligatori dels Ajuntaments com és la pavimentació de la vialitat i els accessos als nuclis. A més s'aprofitarà aquesta actuació per protegir convenientment les instal·lacions de sanejament i fontaneria.

La puntuació prevista per aquesta millora és de 10 punts.

2.2. ACTUACIÓ 2. PAVIMENTACIÓ D'UN CARRER INTERIOR DE SELLUI.

2.2.1.- DINAMITZACIÓ ECONÒMICA.

Es tracta d'una actuació d'acord amb una estratègia territorial o comarcal, que incideixin positivament amb la disminució de la pèrdua poblacional. En concret el Programa d'Actuació Comarcal desenvolupat pel Consell Comarcal del Pallars Sobirà identifica la deficient pavimentació dels nuclis. Per a Sellui quantifica fins a 700m² de zones no pavimentades. Per als nuclis de població es marquen una sèrie d'estratègies focalitzades en la millora i conservació de les xarxes de vies públiques, camins rurals i accessos a nuclis de població.

També està d'acord amb els criteris de la recent creada Comissió per a l'Estratègia de Dinamització Territorial al Pallars Sobirà que ha llençat el projecte 'Un país viu' per tal de dinamitzar socioeconòmicament la comarca. Es tracta d'un projecte que implanta unes estratègies per tal de generar oportunitats a través de l'activitat econòmica amb la implicació compartida de la Generalitat amb els ens locals i els agents socioeconòmics.

La puntuació prevista per aquesta millora és de 10 punts.

2.2.2.- LLUITA CONTRA L'ENVELLIMENT POBLACIONAL.

Es tracta d'un Projecte que millora la prestació de serveis. Un millor carrer contribueix a que la gent estigui còmoda i no marxi i per tant evita el despoblament, sobretot pel que fa a la població menor de 30 anys.

La puntuació prevista per aquesta millora és de 10 punts.

2.2.3.- MILLORA DE SERVEIS.

Es tracta d'un Projecte que millora un servei mínim i obligatori dels Ajuntaments com són les zones de pas als nuclis. A més s'aprofitarà aquesta actuació per substituir i protegir convenientment les instal·lacions de sanejament i fontaneria.

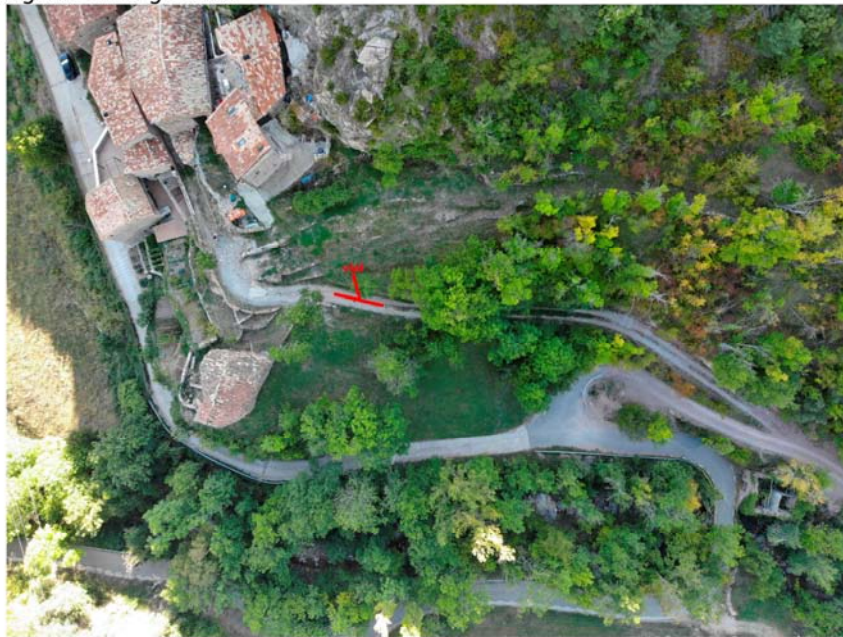
La puntuació prevista per aquesta millora és de 10 punts.

Carlos Labrada Ruiz,
Serveis Tècnics.
Novembre de 2019.

3.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.

Fotografies (Actuació 1)

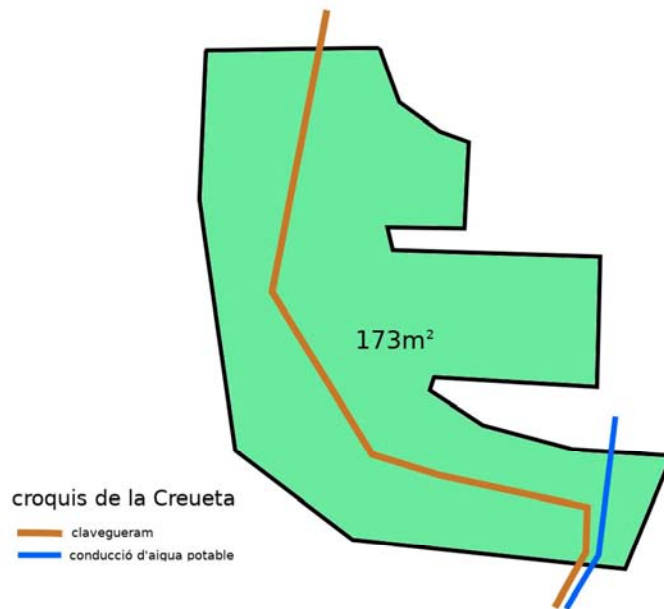
imatge 1. vista general



imatge 2 zona d'actuació



imatge 3 Croquis



imatge 4

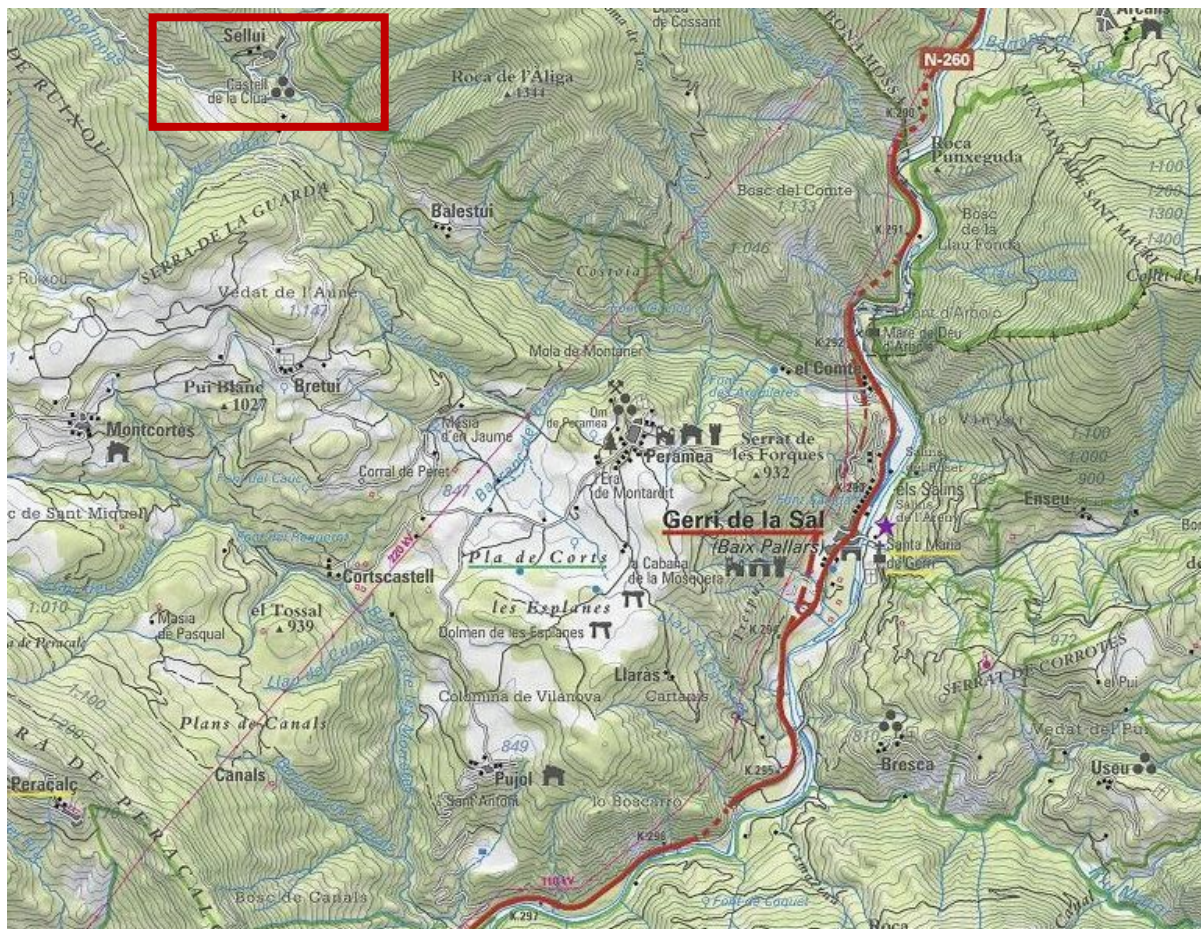


Fotografies (Actuació 2).



PAVIMENTACIÓ DE LA CREUETA DE SELLUI I CARRER INTERIOR DE SELLUI.

Emplaçament de l'actuació.



4.- PRESSUPOST.